



Fraktionsbüro  
Platz der Republik 11  
41515 Grevenbroich

Tel. +49 2181 2250 20  
Fax +49 2181 2250 40  
kreistagsfraktion@spd-kreis-neuss.de



Fraktionsbüro  
Schulstr. 1  
41460 Neuss

Tel. +49 2131 1666 81  
Fax +49 2131 1666 83  
fraktion@gruene-rkn.de

An den  
Vorsitzenden des Finanzausschusses  
des Rhein-Kreises Neuss  
Stefan Schmitz  
Kreisverwaltung

Donnerstag, 22. Februar 2024

**Antrag für den Finanzausschuss am 5.3.2024**

## **Konzept zur Flächenoptimierung beauftragen – Klima schützen und Ressourcen sparen**

Sehr geehrter Herr Schmitz,

die Kreistagsfraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und SPD bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Finanzausschusses am 05. März 2024 zu setzen.

### **Beschlussempfehlung:**

In den letzten Jahren haben äußere Einflüsse wie Corona, aber auch die zunehmende Digitalisierung das Arbeitsleben massiv verändert. Vielerorts sind Homeoffice und mobiles Arbeiten mit Anteilen von 60% oder sogar mehr gelebte Praxis. Diese Entwicklung bietet auch die Chance, bisherige Flächennutzungen zu optimieren, Flächenbedarfe zu reduzieren, Neubauvorhaben zu überdenken und zugleich moderne Formen der Zusammenarbeit zu erproben.

Vor diesem Hintergrund beauftragt der Rhein-Kreis Neuss eine Studie, die

1. anhand verschiedener Szenarien das Potential zur Flächenoptimierung in den kreiseigenen Verwaltungsgebäuden ermittelt und

2. bis Ende 2024 Eckpunkte vorlegt, wie durch moderne Formen des Zusammenarbeitens und den vermehrten Einsatz digitaler Instrumente der Flächenbedarf in den Verwaltungsgebäuden der Kreisverwaltung bis spätestens im Jahre 2028 um mindestens 20% reduziert werden kann.

Für die Studie stellt der Rhein-Kreis Neuss im Haushalt 2024 € 150.000 zur Verfügung. Außerdem werden für die Begleitung und Umsetzung der Studie in diesem Jahr und in den Folgejahren bis zur Erreichung der Zielvorgabe Personalmittel für mindestens eine Stelle des gehobenen Dienstes bereitgestellt, sofern keine ausreichende Personalkapazitäten zur Verfügung stehen.

### **Begründung:**

Die Ausweitung mobiler und hybrider Arbeit ebenso wie die fortschreitende Digitalisierung prägen schon jetzt die Arbeitsweisen und sind die Grundlage für moderne Arbeitswelten. Daraus ein Konzept für Verwaltungsgebäude der Kreisverwaltung zu entwickeln bietet die Chance, deutliche Flächenanteile einzusparen und zukünftige Baumaßnahmen überflüssig zu machen.

Temporär durch Homeoffice oder mobiles Arbeiten nicht genutzte Büroflächen müssten hingegen heute trotzdem unterhalten werden. Dies erfordert Ressourcen und setzt unnötig CO<sub>2</sub> frei. Gleiches gilt, sofern diese anderswo längst erprobten Arbeitsweisen neu eingeführt werden und Flächen nicht mehr im vollen Umfang benötigt werden.

Gepaart mit kreativen Wiedernutzungsideen ist Flächenoptimierung insofern ein aktiver Beitrag zum Klimaschutz und macht Mittel frei, die anderswo dringend zugunsten des Klimaschutzes eingesetzt werden können. Erste Berechnungen für das Landes-Verwaltungsvermögen zeigen, dass eine Einsparung schon von durchschnittlich 10% an Bürofläche die gesamten Kosten der sogenannten Klimaneutralen Landesverwaltung in Höhe von etwa 1,5 Milliarden Euro erwirtschaften könnte.

Moderne Arbeitswelten erfordern aber auch Kreativität, die über die simple Streichung von Büroanteilen hinausgeht. Will man also einer von hohen Energie- und Baukosten getriebenen abstrakten Vorgabe, die häufig auf Ablehnung bei

Fraktionsbüro  
Platz der Republik 11  
41515 Grevenbroich

Tel. +49 2181 2250 20  
Fax +49 2181 2250 40  
kreistagsfraktion@spd-kreis-neuss.de

Fraktionsbüro  
Schulstr. 1  
41460 Neuss

Tel. +49 2131 1666 81  
Fax +49 2131 1666 83  
fraktion@gruene-rkn.de

Betroffenen stößt, zuvorkommen, ist eine frühzeitige konzeptionelle Initiative geboten.

Mit freundlichen Grüßen



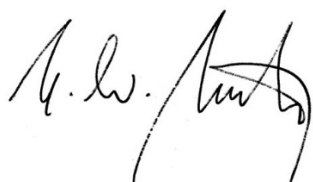
Petra Schenke  
Fraktionsvorsitzende  
(GRÜNE)



Dirk Schimanski  
Fraktionsvorsitzender  
(GRÜNE)



Udo Bartsch  
Fraktionsvorsitzender  
(SPD)



Hans Christian Markert  
Stellv. Fraktionsvorsitzender  
(GRÜNE)